



COMUNE DI CASSARO

Libero Consorzio di Siracusa

Cod. Fisc.: 80001370891
Part. IVA : 00288640899

Tel. 0931.877610 - Fax. 0931.877609
C. A. P. 96010

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° <i>97</i>	OGGETTO:DEFINIZIONE INDIRIZZI PER L'AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATE ALLA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DELLA STRUTTURA EX STAZIONE CASSARO – FERLA , DI CONTRADA COSTA DEGLI ULIVI.
DATA <i>04.10.2019</i>	

L'anno **duemiladiciannove** il giorno UNO del mese di OTTOBRE con inizio alle ore 12:30 nella casa comunale, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la giunta municipale con l'intervento dei signori:

Nominativo amministratore	Carica	PRESENTE	ASSENTE
Mirella Garro	Sindaco	X	
Fabio Lanteri	Vice-Sindaco	X	
Angelo Salamone	Assessore	X	
Sebastiano Cassone	Assessore	X	

Assume la Presidenza, il Sindaco Avv. MIRELLA GARRO

Assiste il Segretario Comunale dott. Luca Rosso

Il Presidente constatato il numero legale dichiara aperta la seduta:

LA GIUNTA

PREMESSO che, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lettera i, della L.R. 11/12/1991, n. 48 e della L.R. 30/2000 sulla proposta di deliberazione i sottoscritti funzionari comunali hanno espresso parere come segue:

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica: Si esprime parere FAVOREVOLE/
Cassaro, li *04.10.2019*

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. Luigi Minozzi)

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile: Si esprime parere FAVOREVOLE/
Cassaro, li *04.10.2019*

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
(Rag. Paola Italia)

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'art.1 L.R. 48/91
Cassaro, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Rag. Paola Italia)

LA GIUNTA

VISTA l'allegata proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto;

VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n.142/90, come recepita dalla L.R. n.48/91, art.1, lett. i, L.R. 48/91, come integrato dall'art.12 della L.R. 30/2000;

RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

VISTO I'OREL vigente nella Regione Siciliana ed il suo Regolamento di esecuzione;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli espressi palesemente;

DELIBERA

- 1) **Di approvare** integralmente, la proposta di deliberazione avanti riportata relativa all'argomento indicato in oggetto;
- 2) **Di dichiarare** la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91.

	COMUNE DI CASSARO Libero Consorzio di Siracusa Telefono UTC 0931/877610 – Fax 0931/877609	
	 <small>United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization</small> <small>COMMISSIONE NAZIONALE ITALIANA</small>	CASSARO- PANTALICA- Patrimonio dell'Umanità World Heritage List Unesco

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: DEFINIZIONE INDIRIZZI PER L'AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALLA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DELLA STRUTTURA EX STAZIONE CASSARO - FERLA DI CONTRADA COSTA DEGLI ULIVI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- Con delibera di Giunta n.93 del 06/09/2019 è stato dato atto di indirizzo al responsabile del settore tecnico Arch. Luigi Minozzi di effettuare una ricerca di mercato al fine di accertare la presenza di soggetti interessati alla concessione in uso gratuito della struttura denominata Ex stazione di Cassaro – Ferla per la realizzazione di progetti di valorizzazione che abbiano finalità di incremento del turismo giovanile e sociale, dei beni culturali e dell'ambiente di promozione turistica del territorio, dei prodotti tipici e della ristorazione con l'obiettivo di valorizzare le aziende locali
- Che in data 29/12/2017 il Libero Consorzio Comunale di Siracusa, con delibera di Giunta Provinciale n. 241 nell'ambito di un'ampia collaborazione fra Enti e in ossequio al principio di sussidiarietà, stipulava, con il Comune di Cassaro un protocollo d'intesa per la gestione della struttura denominata "ex Stazione di Cassaro-Ferla" di Contrada Costa degli Ulivi
- Che in data 05/08/2019 il Libero Consorzio Comunale di Siracusa, con delibera di giunta n. 117 su proposta del Comune di Cassaro, ha modificato gli art. 1 e 2 del Protocollo di intesa tra i due enti
- Che L'Amministrazione comunale, intende dare in concessione, a titolo esclusivamente gratuito, la gestione della struttura ad associazioni con sede nel territorio, che si occupano di turismo e promozione, al fine di valorizzare le risorse paesaggistiche, enogastronomiche e storico-culturali del territorio stesso, ed in particolare con ricaduta occupazionale della comunità locale, fissando il relativo corrispettivo nella totale assunzione in carico da parte dell'associazione di tutte le spese relative alla manutenzione della struttura e delle utenze, ogni responsabilità civile e patrimoniale per i danni che possono derivare ai locali e alle attrezzature per tutta la durata del protocollo

Visto l'allegata bozza di avviso pubblico per manifestazione di interesse (allegato A) nel quale vengono dettagliatamente stabiliti:

- L'oggetto della manifestazione

- I soggetti destinatari
- La durata della concessione
- Gli oneri a carico del concessionario e quelli a carico del Comune
- Le altre informazioni necessarie per la partecipazione alla manifestazione di interesse comprese le modalità di presentazione delle candidature;

Preso atto dell'intendimento dell'Amministrazione Comunale di sollecitare manifestazioni di interesse da parte di soggetti potenzialmente interessati alla predetta concessione in uso gratuito della struttura in oggetto

Considerato che il Comune di Cassaro è concessionario della struttura denominata "ex Stazione di Cassaro-Ferla"

Considerata la necessità di riqualificazione dell'area, del ripristino dell'orto botanico e di cura del verde pubblico

Considerata la necessità di promozione e valorizzazione dei prodotti tipici locali

Considerata la necessità di incrementare i flussi turistici verso Cassaro

Considerata la necessità dell'Amministrazione comunale, durante tutto l'anno di accogliere ospiti impegnati in attività patrocinate dall'Amministrazione stessa, con ricadute culturali, sociali, educative e di immagine per la collettività

Considerata la necessità di organizzare durante il corso dell'anno degli eventi di carattere culturale, artistico, naturalistico e culinario per promuovere le eccellenze locali

Attesa pertanto la necessità di definire gli indirizzi necessari alla redazione dell'atto per l'avvio di nuovo avviso pubblico riservato ad associazioni per manifestazione d'interesse finalizzata alla concessione in uso e gestione della struttura denominata "ex Stazione di Cassaro-Ferla"

Preso atto dell'intendimento dell'Amministrazione Comunale di destinare la struttura denominata "ex Stazione di Cassaro-Ferla" per la realizzazione di progetti di valorizzazione che abbiano finalità di incremento del turismo giovanile e sociale, dei beni culturali e dell'ambiente, di promozione turistica del territorio e dei prodotti tipici con l'obiettivo di valorizzare le aziende locali

Considerato che questo ufficio ha rilevato interesse sulla struttura in oggetto

PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. Di approvare, per le ragioni espresse in premessa, la definizione di indirizzi ed indicazioni specifiche per l'indizione della procedura per l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse finalizzata alla concessione in uso gratuito della struttura in oggetto
2. Di approvare l'allegata bozza di avviso pubblico (allegato A) nel quale vengono specificatamente indicati:
 - L'oggetto della manifestazione
 - I soggetti destinatari
 - La durata della concessione
 - Gli oneri a carico del concessionario e quelli a carico del Comune
 - Le altre informazioni necessarie per la partecipazione alla manifestazione di interesse comprese le modalità di presentazione delle candidature;

3. La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Cassaro, per quindici giorni consecutivi;
4. Di trasmettere copia della presente all'ufficio Ragioneria-sede- per quanto di competenza

Il Responsabile del settore tecnico
(Arch. Luigi Minozzi)



Minozzi

	<h1>COMUNE DI CASSARO</h1> <p>Libero Consorzio di SIRACUSA</p> <p>Telefono UTC/0931/877610 – Fax 0931/877609 – e.mail:utccassaro@gmail.com Pec: utc.cassaro@pec.it</p>	
		<p>CASSARO - PANTALICA- Patrimonio dell'Umanità World Heritage List Unesco</p>

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
LA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DELLA STRUTTURA EX STAZIONE CASSARO - FERLA DI
CONTRADA COSTA DEGLI ULIVI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE UTC

RENDE NOTO

In attuazione agli indirizzi dell'Amministrazione Comunale

Premesso che:

- Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa è proprietario di una struttura denominata Ex stazione di Cassaro – Ferla sita in c.da Costa degli Ulivi e destinata a ostello-struttura recettive;
- Con delibera di Giunta n.93 del 06/09/2019 è stato dato atto di indirizzo a questo ufficio di effettuare una ricerca di mercato al fine di accertare la presenza di soggetti interessati alla concessione in uso gratuito della struttura denominata Ex stazione di Cassaro – Ferla, di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, per la realizzazione di progetti di valorizzazione che abbiano finalità di incremento del turismo giovanile e sociale, dei beni culturali e dell'ambiente di promozione turistica del territorio, dei prodotti tipici e della ristorazione con l'obiettivo di valorizzare le aziende locali;
- Che in data 29/12/2017 il Libero Consorzio Comunale di Siracusa, con delibera di Giunta Provinciale n. 241 nell'ambito di un'ampia collaborazione fra Enti e in ossequio al principio di sussidiarietà, stipulava, con il Comune di Cassaro un protocollo d'intesa per la gestione della struttura denominata "ex Stazione di Cassaro-Ferla" di Contrada Costa degli Ulivi;
- Che in data 05/08/2019 il Libero Consorzio Comunale di Siracusa, con delibera di giunta n. 117 su proposta del Comune di Cassaro, ha modificato gli art. 1 e 2 del Protocollo di intesa tra i due enti;
- Che L'Amministrazione comunale, intende dare in sub-concessione, a titolo gratuito, la gestione della struttura ad associazioni con sede nel territorio, che si occupano di turismo e promozione del territorio, al fine di valorizzare le risorse paesaggistiche, enogastronomiche e storico-culturali del territorio stesso, ed in particolare con ricaduta occupazionale della comunità locale. Saranno a carico dell'Associazione sub-concessionaria tutte le spese relative alla manutenzione della struttura e delle utenze, ogni responsabilità civile e patrimoniale per i danni che possono derivare ai locali e alle attrezzature per tutta la durata della convenzione;
- Il Comune di Cassaro intende pertanto, con il presente avviso, sollecitare **manifestazioni di interesse** da parte di soggetti potenzialmente interessati alla predetta sub-concessione in uso gratuito;

1 - BENE OGGETTO DELLA SUB-CONCESSIONE:

- **Dati catastali:** Valore catastale € 185.472,00 Foglio 6 Particella 546
- **Superficie:** Coperta 246m² (comprensiva di servizi igienici); numero piani 2
- **Stato di conservazione:** L'edificio è regolarmente agibile e in ottimo stato;

- **Valore contratto di locazione:** La struttura come da protocollo d'intesa stipulato con il Libero Consorzio Comunale di Siracusa viene concessa a titolo gratuito;
- **Durata:** Anni 5 e possibile rinnovo per uguale periodo, previo il consenso del Libero Consorzio Comunale di Siracusa e del Comune di Cassaro;
- **Subaffitto:** L'immobile non potrà essere né sub concesso né sublocato;

2 – STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cassaro (SR) – Via Don Minzoni, 17 – Cassaro (SR)

Settore Tecnico tel. 0931877610

E-mail: utccassaro@gmail.it

3 – RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Luigi Minozzi Responsabile settore tecnico del Comune di Cassaro

4 – SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

- Associazioni operanti nel territorio, impegnate nel campo del turismo sociale e giovanile, dei beni culturali e dell'ambiente di promozione turistica del territorio e della ristorazione

5 - OBBLIGHI DEL SUB-CONCESSIONARIO

Il sub-concessionario dovrà:

1. provvedere a progettare e realizzare eventuali interventi e/o pratiche necessarie al completamento ed al funzionamento della struttura per lo svolgimento delle attività che si intendono svolgere e ad acquisire le eventuali autorizzazioni necessarie, compreso il parere del responsabile del settore tecnico del Comune di Cassaro. Le opere eseguite sulla struttura, al momento della loro realizzazione, diverranno automaticamente di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa senza che quest'ultimo debba riconoscere al sub-concessionario alcun indennizzo o corrispettivo;

il sub-concessionario è tenuto a:

1.a) redigere eventuali progetti nel rispetto della normativa urbanistico-edilizia e Regolamenti vigenti nel Comune di Cassaro, e delle normative nazionale e regionali vigenti. Tali progetti dovranno altresì essere preliminarmente assentiti dal responsabile del settore tecnico del Comune di Cassaro;

1.b) effettuare a propria cura e spese l'eventuale collaudo delle opere realizzate.

1.c) espletare a propria cura e spese tutte le pratiche tecnico – burocratiche previste dalla normativa vigente per lo svolgimento delle attività previste con l'apertura al pubblico della struttura;

2. Realizzare tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, al fine di mantenere i locali in stato di perfetta efficienza e conservazione, ed assicurare costantemente l'agibilità oltreché l'idoneità all'uso, anche sotto il profilo igienico-sanitario, della struttura, delle sue pertinenze e degli impianti in essa presenti, ed in particolare dovrà provvedere:

2.a) alle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria generale ed in particolare di: pavimenti, rivestimenti, rifacimento chiavi, tinteggiatura di pareti, grondaie, sifoni, colonne di scarico, serrature, etc;

2.b) alle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria necessarie per il corretto funzionamento degli impianti di competenza esistenti: elettrico, idrico, fognario, antincendio e di riscaldamento e dell'impianto di produzione dell'acqua calda per uso igienico sanitario;

2.c) al lavaggio e disinfezione dei servizi igienici, delle stanze e delle parti comuni, con cadenza adeguata all'utilizzo;

2.d) alla manutenzione dell'impianto idrico, con riparazioni ed eventuale sostituzione di rubinetti, docce, tubazioni, etc..

2.e) alla manutenzione, riparazione ed eventuale sostituzione degli infissi interni ed esterni;

- 2.f) alla manutenzione dell'impianto elettrico e di illuminazione con eventuale sostituzione di lampade, interruttori, prese, etc..
- 2.g) alla verniciatura periodica delle opere in ferro interne ed esterne (porte, cancelli, inferriate, pali, ringhiere, etc.);
- 2.h) alle opere di manutenzione delle condotte di scarico reflui fognari dell'impianto;
- 2.i) alla pulizia e manutenzione degli spazi a verde e degli spazi esterni concessi.
3. garantire la fruibilità della struttura per almeno 10 (dieci) mesi l'anno;
4. dare comunicazione di ogni sospensione dell'attività o chiusura della struttura avuta in sub-concessione a mezzo pec;
5. provvedere all'ottenimento di tutte le autorizzazioni e licenze necessarie alla gestione della struttura;
6. farsi carico di tutte le utenze (luce, gas, acqua, tari etc) e volturarle a proprio nome;
7. restituire l'immobile, al termine della sub-concessione, in condizioni tali da essere funzionalmente adeguato alla sua destinazione.
8. osservare e fare osservare tutte le vigenti norme sul contratto di lavoro, sicurezza e prevenzione infortuni. Per quanto attiene al personale utilizzato dal gestore (pulizia, funzionamento e custodia dell'impianto) il gestore solleva l'Amministrazione da ogni responsabilità relativa ai rapporti fra il medesimo ed i propri collaboratori. È esclusa qualsiasi responsabilità dell'Amministrazione comunale per infortuni che si dovessero verificare durante la gestione in dipendenza della presente convenzione e per qualsiasi risarcimento venisse richiesto da terzi, in conseguenza di infortuni verificatisi nel corso delle opere di manutenzione. Il gestore è responsabile nei confronti dell'Amministrazione comunale dell'osservanza delle norme anzidette da parte di eventuali terzi incaricati per l'esecuzione dei lavori, avuto riguardo ai loro rispettivi dipendenti.
9. Provvedere alla custodia dell'immobile.
10. Rendere fruibile ed attiva la struttura entro 6 mesi dalla stipula della sub-concessione.

6 – CAUZIONE

Il sub-concessionario all'atto della stipulazione della sub-concessione sarà tenuto a prestare una cauzione pari a € 5.000 (cinquemila,00), riconosciuto all'Amministrazione comunale, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti. Essa verrà restituita al termine del contratto quinquennale.

7 – VIGILANZA E CONTROLLI

L'Amministrazione comunale ha la facoltà di verificare in qualsiasi momento, durante la durata della sub-concessione, il regolare ed esatto adempimento delle prestazioni, a tal fine:

1. potrà utilizzare le modalità di verifica e controllo ritenute più adeguate rispetto alla destinazione di uso della struttura;
2. potrà eseguire sopralluoghi e ispezioni in tutti i locali del centro in qualsiasi momento e circostanza.

Prima dell'eventuale applicazione di qualsiasi sanzione, le inadempienze e le irregolarità riscontrate dovranno essere contestate al sub-Concessionario, che avrà la facoltà di formulare le sue osservazioni/deduzioni.

L'Amministrazione si riserva di chiedere, nel corso dell'esecuzione degli interventi di qualsiasi genere, ogni notizia utile e ritenuta necessaria e opportuna per il controllo. Tutti gli interventi edilizi devono avvenire sotto la supervisione dell'UTC.

8 – RESTITUZIONE DELLA STRUTTURA

1. Il sub-Concessionario è obbligato a riconsegnare all'Amministrazione comunale, la struttura, comprese le addizioni e le migliorie, in perfetto stato di manutenzione e conservazione, libero da persone o cose, unitamente alla relativa documentazione tecnica aggiornata, con espressa esclusione, a qualunque titolo, di qualsiasi forma di indennizzo o di corrispettivo a carico

dell'Amministrazione comunale. Ciò anche per eventuali investimenti effettuati dal sub-concessionario e non interamente ammortizzati.

2. Nel caso di inottemperanza, l'Amministrazione comunale procederà allo sgombero d'ufficio a spese del sub-Concessionario, rivalendosi sulla cauzione versata e senza alcun pregiudizio di ogni altra azione che gli potesse competere.

3. All'atto della riconsegna dei locali, così come nell'atto di consegna verrà redatto, in contraddittorio tra le parti, un verbale di consegna attestante la consistenza e lo stato di manutenzione della struttura. Ogni danno accertato comporterà per il sub-Concessionario, oltre al pagamento dei costi necessari per ripristinare il corretto stato di manutenzione e di efficienza, l'obbligo del risarcimento.

4. Al fine di assicurare la continuità della gestione della struttura, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di richiedere al sub-Concessionario, mediante comunicazione scritta da inviarsi con un preavviso di almeno 6 (sei) mesi a mezzo pec, la prosecuzione della gestione dell'attività per un ulteriore periodo che verrà concordato tra il Comune di Cassaro e il Libero Consorzio Comunale di Siracusa, proprietario dell'immobile.

9 - REVOCA

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere alla revoca della sub-concessione in caso di grave inadempimento.

Si potrà procedere alla revoca della sub-concessione nei seguenti casi:

1. mancato rispetto delle norme in materia di lavoro e di sicurezza;
2. accertamento che la struttura venga adibita a uso diverso da quello espressamente previsto, in assenza di autorizzazione dell'Amministrazione comunale;
3. accertamento che la struttura venga adibita per attività illecite accertate dalla magistratura o dalle competenti autorità;
4. locazione e/o sub-concessione a sua volta della struttura.
5. Mancato adempimento della tempistica indicata nel punto 10 degli obblighi del sub-concessionario.

In ogni caso, è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione comunale di richiedere il risarcimento dei danni subiti.

10- RECESSO

Il sub-concessionario potrà recedere dalla sub-concessione, dandone comunicazione con almeno 6 mesi di preavviso a mezzo pec.

In caso di recesso, in qualunque modo motivato, il sub-Concessionario non potrà vantare diritto alcuno nei confronti dell'Amministrazione anche relativamente ad opere/spese già realizzate/sostenute.

11- CRITERI DI VALUTAZIONE DEI SOGGETTI E ESAME DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

Una Commissione, nominata dal Responsabile del procedimento, avrà il compito di scegliere il soggetto a cui affidare in sub-concessione gratuita per anni 5 (cinque) la struttura in oggetto, previa verifica dei requisiti di ammissibilità e della rispondenza dei progetti alle attività indicate in premessa del presente avviso.

La Commissione valuterà in base ai seguenti criteri:

Associazione avente o come associati o come propri Dipendenti soggetti con comprovata esperienza nella gestione di strutture ricettive o con diploma in scuole ad indirizzo alberghiero.	MAX PUNTI 10 Da 1 a 2 membri 2 punti Da 3 a 4 membri 5 punti Più di 5 membri 10 punti
--	--

Innovatività del progetto e impatto sullo sviluppo del turismo a Cassaro	MAX 10 PUNTI
Valorizzazione dei prodotti tipici di Cassaro anche attraverso la realizzazione di eventi nel Comune di Cassaro	MAX 10 PUNTI
Altre esperienze utili ai fini della valutazione in termini di gestione di strutture simili	MAX 10 PUNTI
Totale punti	40

12 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA/DI COMUNICAZIONE

Le dichiarazioni di interesse, in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente e la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SUB-CONCESSIONE IN USO GRATUITO DELLA STRUTTURA EX STAZIONE DI CASSARO – FERLA DI CONTRADA COSTA DEGLI ULIVI" dovranno essere indirizzate al Comune di Cassaro via Don Minzoni 17, e pervenire all'Ufficio Protocollo entro le ore 12,00 del giorno 18 Ottobre 2019 e dovranno contenere:

- Indicazione del soggetto interessato
- Documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione
- La dichiarazione di manifestazione di interesse sottoscritta dal soggetto richiedente e/o legale rappresentante a pena esclusione della procedura.
- Proposta progettuale;

Per visionare la documentazione relativa al bene, planimetrie, per fissare eventuali sopralluoghi e per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile dell'ufficio tecnico, Arch. Luigi Minozzi tel. 0931/877610 mail utccassaro@gmail.com

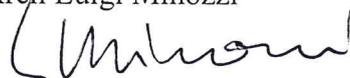
Il presente bando è pubblicato all'Albo pretorio on-line e reperibile sul sito istituzionale: www.comune.cassaro.sr.it

Tutte le varie comunicazioni, laddove possibile, devono pervenire a mezzo pec all'indirizzo protocollo.cassaro@pec.it

13 - Il sub-concessionario si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per i danni che possono derivare ai locali e alle attrezzature per tutta la durata della presente convenzione, esonerando conseguentemente il Comune di Cassaro da ogni e qualsiasi responsabilità in merito.

Al Comune di Cassaro, essendo una sub-concessione a titolo gratuito, non potrà essere avanzata alcuna richiesta di natura economico/patrimoniale in termini di addizioni, opere, manutenzione straordinaria, canoni, utenze, etc.

Il responsabile del UTC
Arch Luigi Minozzi



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Avv.Mirella Garro

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Sebastiano Cassone

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luca Rosso

Su attestazione del messo comunale si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 32 comma 1, della legge 18-06-2009 n. 69 è stata pubblicata nel portale informatico del Comune di Cassaro www.comune.cassaro.sr.it sezione all'albo pretorio on line il giorno 03/10/2019 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 03/10/2019 al 17/10/2019.
Per lo stesso periodo copia della deliberazione, in formato file pdf, è pubblicata in via permanente nella sezione delibere on line così come previsto dalla L.R. 22 del 24-12-2008 e smi.

REP. 797
N°

IL MESSO COMUNALE

IL Segretario Comunale

Dalla residenza comunale, lì.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto segretario comunale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3-12-1991 n° 44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 5-7-1997
- È stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 0 16 L.R. n° 44/91.

Dalla residenza municipale lì.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO Dott. Luca Rosso

- Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza municipale lì.....

Copia della presente delibera deve essere trasmessa per quanto di

Competenza/ ai seguenti Uffici/Enti:

NOTIFICATA A:				
1.	2.	3.	4.	5.